

KIEGÉSZÍTŐ TÁJÉKOZTATÁS

„Vállalkozási szerződés Látogatócentrum építésére és hóparkuc kijutó kialakítására a Nyíregyházi Állatpark területén”
tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattevői részére

Tisztelt Gazdasági szereplők!

A fenti tárgyú közbeszerzési eljárásban az alábbi kérdés érkezett, melyre Ajánlatkérő az alábbi választ adja

Sor-szám	Kérdés	Válasz
1.	„Az eljárást megindító felhívás szerint az önéletrajznak az egyes szakmai tapasztalatok időtartamát év/hónap/nap pontossággal kell tartalmaznia. A 2. értékelési részpontot vonatkozásában kizárólag egész hónapban adható meg a megajánlás. Kérdésünk, hogy amennyiben a szakember gyakorlata tekintetében az adott munka nem a hónap első napján kezdődött és nem a hónap utolsó napján ért véget, abban az esetben a törthónapok napjai vonatkozásában hány napot számolhatunk egy egész hónapnak?”	Ajánlatkérő kizárólag az egész hónapokat veszi figyelembe a szakmai gyakorlati idő számolásánál, a tört hónapokat nem áll módjában figyelembe venni.
2.	„Az eljárást megindító felhívás M/2. alkalmassági követelmény vonatkozásában a szerződéskötés feltétele, hogy a szakembernek rendelkeznie kell MV-É kategóriás érvényes műszaki vezetői jogosultsággal, és szerepelnie kell a Magyar Mérnöki Kamara névjegyzékében. Kérdésünk, hogy megfelelő-e, amennyiben a szakember a Magyar Építész Kamara névjegyzékében szerepel?”	Megfelelő az is, amennyiben a szakember a Magyar Építész Kamara névjegyzékében szerepel.
3.	„Az 1. értékelési részpont vonatkozásában véleményünk szerint az utolsó mondat nincs befejezve. Kérjük, a mondatot szíveskedjenek befejezni az eljárást megindító felhívásban és a Közbeszerzési dokumentumban.”	Ajánlatkérő a jogszabályi hivatkozásnak megfelelően az alábbiak szerint javítani fogja az eljárást megindító felhívást, és pótolja a hivatkozásból adminisztratív tévedés folytán a kimaradt szót. „Az ajánlatkérő bármely szempont tekintetében jogosult meghatározni olyan elvárást, amelynél kedvezőtlenebb az adott ajánlati elem nem lehet.”
4.	„A Közbeszerzési dokumentumban foglaltak szerint Műszaki titemtervet kell csatolni az ajánlatba. Kérdésünk, hogy a műszaki titemtervet milyen	Ajánlattevőknek ajánlatukhoz csatolni kell a műszaki titemtervet, legalább a munkanememenkénti részletezettséggel.

	„részletességgel és bontásban adjuk meg?”	
5.	„Kérdésünk, hogy az ajánlati biztosítékokat hová csatoljuk az ajánlatba?”	Az eljárást megindító felhívás VI.3.3) Az ajánlati biztosíték-ról szóló pontjában foglaltak szerint „a biztosíték teljesítésének igazolását az ajánlatba csatolni kell.” – ajánlatkérő ajánlattevőre megítélésére bízta, hogy ajánlata melyik részében helyezi el az ajánlati biztosítékról szóló igazolását.
6.	„A szerződés Előzmények pontjában kérjük a „Megrendelő, mint ajánlatkérők” helyett „Megrendelő, mint ajánlatkérő” megfogalmazást szerepeltetni.”	Az adminisztratív hibát ajánlatkérő javítja a szerződés előzmények pontjában.. Ajánlatkérő a módosított közbeszerzési dokumentumokat a jelen kiegészítő tájékoztatás megküldésével egyidejűleg elérhetővé teszi a www.kozbeszerzes.nyiregyhaza.hu oldalon.
7.	„A szerződés több pontjában is Ajánlatkérési/Ajánlatiételi dokumentáció és ajánlatiételi felhívás szerepel. Kérjük a szerződés 1., 2.2., valamint az 1. és 2. sz. mellékletben az Eljárás megindító felhívást és a Közbeszerzési dokumentumot szerepeltetni.”	Az adminisztratív hibát ajánlatkérő javítja a szerződés 1.,2.2 valamint az 1. és 2. sz. melléklet írásában. Ajánlatkérő a módosított közbeszerzési dokumentumokat a jelen kiegészítő tájékoztatás megküldésével egyidejűleg elérhetővé teszi a www.kozbeszerzes.nyiregyhaza.hu oldalon.
8.	„A szerződés 5.3.2. pontjában az Ajánlattevőt kérjük Vállalkozóra, a szerződés 5.3.4. pontjában pedig az Ajánlatkérőt Megrendelőre javítani.”	Az adminisztratív hibát ajánlatkérő javítja a szerződés 5.3.2. és 5.3.4. pontjában. Ajánlatkérő a módosított közbeszerzési dokumentumokat a jelen kiegészítő tájékoztatás megküldésével egyidejűleg elérhetővé teszi a www.kozbeszerzes.nyiregyhaza.hu oldalon.
9.	„Kérjük sziveskedjenek megadni, hogy a szerződés 2.6. pontjában foglalt „Amennyiben a vállalkozói díj teljes összege felhasználásra kerül” feltétellel alatt mit ért az Ajánlatkérő, tekintettel arra, hogy a felhívás szerint tartalékkeret alkalmazására nem kerül sor.”	Ajánlatkérő tartalékkeretet nem alkalmaz; ennek ellenére nem módosítja a szerződés 2.6. pontját, tekintettel arra, hogy az előírás nem tartalékkeret felhasználására vonatkozik.
10.	„A határidő vonatkozásában kérjük egyértelműen megadni, hogy mely időpontot tekinti Ajánlatkérő a teljesítés megkezdésének, honnan indul a vállalt teljesítési határidő? A felolvasólapon az szerepel, hogy a szerződéskötéstől számítva kell a kivitelezési időtartama vonatkozó megajánlásunkat megadni, azonban a szerződés 3.2. pontja szerint a munkaterület átadásától számít a teljesítés, ami a 3.1. pontban foglaltak szerint nem biztos, hogy egybeesik a szerződés aláírásának napjával.”	A határidő vonatkozásában ajánlatkérő a teljesítés megkezdésének időpontját tekinti irányadónak, vagyis a szerződés 3.2. pontja szerinti munkaterület átadásától számít a teljesítés. Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentációnak a teljesítés megkezdésére vonatkozó pontjait ennek megfelelően módosítja. Ajánlatkérő a módosított közbeszerzési dokumentumokat a jelen kiegészítő tájékoztatás megküldésével egyidejűleg elérhetővé teszi a www.kozbeszerzes.nyiregyhaza.hu oldalon.
11.	„Kérjük, sziveskedjenek megadni, hogy a szerződés mindkét fél aláírásával hatályba lép-e, illetve mely esetben nem lép hatályba?”	A szerződés mind a két fél aláírásával lép hatályba, amennyiben az aláírásokra eltérő dátummal kerülne sor, úgy a későbbi aláírás megtörténtének napján.
12.	„Kérjük, sziveskedjenek megadni, hogy milyen munkamemek fognak megvalósulni a szerződés 4.16. pontja szerint.”	A hivatkozott szerződéses pont meghatározására arra tekintettel került sor, hogy egyértelmű legyen a vállalkozó számára, hogy a teljesítésére fizikailag is

	<p>elkülönülő, egymáshoz nem kapcsolódó munkaterületeken fog sor kerülni; ezért a különböző helyszíneken dolgozó személyzetének egymás munkavégzésére különösen tekintettel kell lennie, illetve a nyertes ajánlattevőnek – vállalkozónak - figyelembe kell vennie, hogy egy működő állatpark területén kell az építési kivitelezési munkát elvégeznie.</p>
<p>13. <i>„További kérésünk, hogy szíveskedjenek tiemezést adni az előző kérdésben szereplő egyidejű munkavégzés idejére vonatkozóan.”</i></p>	<p>A fentiekre tekintettel ajánlatkérő ütemezését nem ad, a nyertes ajánlattevő – vállalkozó - felelőssége a saját munkaszervezése, különös tekintettel az állatpark látogatónak élet, egészség, és testi épségének megóvása érdekében is.</p>
<p>14. <i>„Véleményünk szerint a szerződés 5.1.5. pontja hiányos, ezért kérjük kiegészíteni pl.: „a bankbiztosító köteles a fentiekben meghatározott összeget felétel nélkül a Megrendelőnek kifizetni”</i></p>	<p>Az adminisztratív hibát ajánlatkérő javítja a szerződés 5.1.5. pontjában. Ajánlatkérő a módosított közbeszerzési dokumentumokat a jelen kiegészítő tájékoztatás megküldésével egyidejűleg elérhetővé teszi a www.kozbeszerzes.nyiregyhaza.hu oldalon.</p> <p>5.1.5. Amennyiben a biztosíték nyújtására bank vagy biztosító által vállalt garancia formájában kerül sor, úgy a Megrendelőt kedvezményezettként megjelölő, feltétel nélkül és visszavonhatatlan garanciavállaló nyilatkozat alapján a bank/biztosító köteles a fentiekben meghatározott összeget feltétel nélkül a Megrendelőnek <i>kifizetni</i>, annak első felszólítására, tekintet nélkül a Vállalkozó vagy a bank/biztosító bármely ellenvéleményére, ha a Megrendelő kijelenti felhívásában, hogy a Vállalkozó mulasztást követett el a szerződés értelmében, a jóállás körébe tartozó kötelezettségét nem teljesítette és a Megrendelő a jóállás körébe tartozó igényét érvényesíteni kívánja.</p>
<p>15. <i>„A szerződés 5.3.6.3. pontjában kérjük javítani a biztosítási szerződés, kötvény bemutatásának időpontjára vonatkozó előírást az eljárást megindító felhívás VI.3.4) 21. pontjában foglaltak szerint. „A felelősségbiztosításról szóló ajánlatot a szerződésalkötéskor be kell mutatni, melyről az ajánlatkérő (megrendelő) jogosult másolatot készíteni. A felelősségbiztosításról szóló kötvényt vállalkozó a szerződés megkötését követő 10 munkanapon belül köteles megrendelő részére bemutatni és arról egy másolatot adni.”</i></p>	<p>Az adminisztratív hibát ajánlatkérő javítja az eljárást megindító felhívás VI.3.4.) 21. pontjának megfelelően.</p> <p>Ajánlatkérő a módosított közbeszerzési dokumentumokat a jelen kiegészítő tájékoztatás megküldésével egyidejűleg elérhetővé teszi a www.kozbeszerzes.nyiregyhaza.hu oldalon.</p> <p>5.3.6.3. Az előzőekben felsorolt kockázatok csökkentése érdekében a Vállalkozó minden kockázatra kiterjedő felelősségbiztosítással – építési-szerelési biztosítással – kell, hogy rendelkezzen, vagy már meglévő felelősségbiztosítást ki kell terjesztenie az előírt mértékű felelősségbiztosításra. <u>A felelősségbiztosításról szóló ajánlatot a szerződésalkötéskor be kell mutatni, melyről az ajánlatkérő (megrendelő) jogosult másolatot készíteni. A felelősségbiztosításról szóló kötvényt vállalkozó a szerződés megkötését követő</u></p>

	<p>10 munkanapon belül köteles megrendelő részére bemutatni és arról egy másolatot átadni</p>
<p>16. „A szerződés 5.3.6.5. pontjából kérjük törölni „a szerződéskötési tárgyalások alatt”, mivel az eljárást megindító felhívás VI.3.4) 19. pontja szerint Ajánlatkérő nem tart tárgyalást.”</p>	<p>Az adminisztratív hibát ajánlatkérő javítja az eljárást megindító felhívás VI.3.4.) 19. pontjának megfelelően.</p> <p>Ajánlatkérő a módosított közbeszerzési dokumentumokat a jelen kiegészítő tájékoztatás megküldésével egyidejűleg elérhetővé teszi a www.kozbeszerzes.nyiregyhaza.hu oldalon.</p> <p>5.3.6.5. A felek a Ptk. 6:62. §-ának az együttműködési és tájékoztatási kötelezettség előírásait tartalmazó rendelkezéseinek megfelelően kötelesek a szerződéskötési tárgyalások előtt, a szerződés megkötésénél, fennállása alatt és megszűnetése során együttműködni és tájékoztatni egymást a szerződést érintő lényeges körülményekről.</p> <p>Az adminisztratív hibát ajánlatkérő javítja a szerződés 6.2. pontjában.</p>
<p>17. „A szerződés 6.2. pontjában véleményünk szerint Vállalkozó helyett Megrendelőt kell szerepeltetni, valamint az első bekezdés kétszer, azonos tartalommal szerepel.”</p>	<p>Ajánlatkérő a módosított közbeszerzési dokumentumokat a jelen kiegészítő tájékoztatás megküldésével egyidejűleg elérhetővé teszi a www.kozbeszerzes.nyiregyhaza.hu oldalon.</p> <p>6.2. <u>Megrendelő</u> a kivitelezés előrehaladásának megfelelően az előlegszámlán kívül, 3 db részszámlát és 1 db végszámlát (100%-os műszaki ellenőr által igazolt műszaki készültségi fok teljesítésekor) fogad be.</p> <p>Az ajánlatkérő a kivitelezés előrehaladásának megfelelően, az előlegszámlán kívül, 3 db részszámlát és 1 db végszámlát (100%-os műszaki ellenőr által igazolt műszaki készültségi fok teljesítésekor) fogad be.</p> <p>...</p>
<p>18. „A szerződés 7.4. pontjában foglaltakat kérjük törölni, tekintettel a Kbt. 138. § (3) bekezdésére.”</p>	<p>Ajánlatkérő a hivatkozott szerződéses pontot nem módosítja, tekintettel a Kbt. 138. § (2) bekezdésében foglaltakra:</p> <p>Kbt. 138. § (2) Az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a 65. § (7) bekezdése szerint az eljárásban bemutatott kötelezettségvállalásnak megfelelően, valamint a 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott</p>


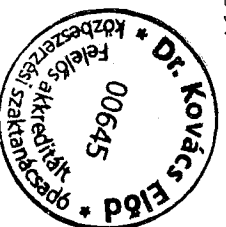
	<p>szakembereket. E szervezetek vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesítés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha az ajánlattevő e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel - amennyiben a közbeszerzési eljárásban az adott alkalmassági követelmény tekintetében bemutatott adatok alapján az ajánlatkérő szűkítette az eljárásban részt vevő gazdasági szereplők számát, az eredeti szervezetekkel vagy szakemberrel egyenértékű módon megfelel - azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek az ajánlattevőként szerződő fél a közbeszerzési eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg.</p>
<p>19. „A szerződés 8.1. pontjában foglaltak szerint a műszaki átadás-átvétel előkészítése a Vállalkozó feladata. Véleményünk szerint ez megrendelői feladat, kérjük javítani, valamint a készre jelentés vonatkozásában a 3 munkanapot felülvizsgálni, hogy az elegendő-e a műszaki átadás-átvétel előkészítésére.”</p>	<p>Ajánlatkérő a hivatkozott szerződéses pontot nem módosítja.</p>
<p>20. „A szerződés 8.6. n) pontját kérjük törölni, tekintettel arra, hogy a beruházás nem tartalmaz felvonó beépítést.”</p>	<p>Ajánlatkérő a szerződés 8.6. n) pontját törli; a módosított közbeszerzési dokumentumokat a jelen kiegészítő tájékoztatás megküldésével egyidejűleg elérhetővé teszi a www.kozbeszerzes.nyiregyhaza.hu oldalon.</p>
<p>21. „A szerződés 9.5. pontjában kérjük javítani a biztosítás mértékét 100 Mft/évre, tekintettel az eljárást megindító felhívás VI.3.4) 21. pontjában foglaltakra.”</p>	<p>Az adminisztratív hibát ajánlatkérő javítja az eljárást megindító felhívás VI.3.4.) 21. pontjának megfelelően. Ajánlatkérő a módosított közbeszerzési dokumentumokat a jelen kiegészítő tájékoztatás megküldésével egyidejűleg elérhetővé teszi a www.kozbeszerzes.nyiregyhaza.hu oldalon.</p>
<p>22. „A szerződés 11.1. pontjából kérjük törölni: „A fenti tárgyú közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők teljes jogú képviselőjére (ajánlattevellel kapcsolatos valamennyi jognyilatkozat megételére, az ajánlat (nyánpótlás) aláírására, ajánlatkérővel való kapcsolattartásra) részről ügyvezető, teljes jogkörrel jogosult.” mert a szerződéskötést követően már nincs ajánlattevellel kapcsolatos jognyilatkozat és nyánpótlás.”</p>	<p>Ajánlatkérő a hivatkozott pontot törli a szerződésből, Ajánlatkérő a módosított közbeszerzési dokumentumokat a jelen kiegészítő tájékoztatás megküldésével egyidejűleg elérhetővé teszi a www.kozbeszerzes.nyiregyhaza.hu oldalon.</p>
<p>Közminivel kapcsolatos kérdések:</p>	

23.	<p>„A műszaki leírás 8/12 oldalon a gravitációs csatornák építésénél az alábbi szerepel: „A szennyvíz és csapadékvíz csatornák töréspontjaiban D100-as vasbeton tisztító aknákat, egyéb helyeken D40-es műanyag tisztító idomokat tervezünk”, azonban a helyszínrajzon és hosszszelvényen csak tisztítóaknákat szerepelnek. Kérjük szíves válaszukat, hogy honá épülnék a műanyag tisztító idomok?”</p>	<p>Nem épülnék műanyag tisztító idomok, csak tisztító aknáknak. Árazni költségvetés szerint.</p>
24.	<p>„A terv tartalmazza az ereszcatorna bekötések és 50 x 50 cm homokfogós víznyelő aknáknál kialakítását (T-6 rajzszaám). A költségvetési tételekben erre vonatkozóan tétel nem található. Kérjük a költségvetési kiírás kiegészítését.”</p>	<p>Az ereszcatornák közvetlenül a tisztító aknákra kötnék, nem épül külön víznyelő. Árazni költségvetés szerint.</p>
25.	<p>„A műszaki leírás 10/12 oldalon a következő szerepel: „A kivitelezés megkezdése előtt a magántulajdonú vezetékeket ki kell váltani, illetve át kell helyezni.” Kérjük megadni, hogy ezzel kapcsolatban milyen feladata van a kivitelezőnek.”</p>	<p>Amennyiben, a kutatógödörök ásásánál magántulajdonú vezetéket találunk (pld belső távközlési hálózat) értesíteni kell a megrendelőt, a további intézkedések, megrendelői hatáskörben maradnak.</p>
26.	<p>„A CS-1-0-0 csapadékasatorna aszfaltburkolatban épül a befogadó felé 105 m hosszban. A burkolat bomlásra és helyreállításra nem található tétel a költségvetési kiírásban. Kérjük a mennyiség megadását és a költségvetési kiírás kiegészítését.”</p>	<p>Ajánlatkérő módosítja a költségvetés kiírását, azt kell beáranyozni. Ajánlatkérő a módosított közbeszerzési dokumentumokat a jelen kiegészítő tájékoztatás megküldésével egyidejűleg elérhetővé teszi a www.kozbeszerzes.nyiregyhaza.hu oldalon.</p>
27.	<p>Építészeti, tartószerkezeti munkákkal kapcsolatos kérdések:</p> <p>„A hópárdúc kifutó esetében talajmechanikai leírás nem áll rendelkezésre. Kérjük ezen dokumentumot biztosítani legyenek kedvesek.”</p>	<p>Ajánlatkérő a talajmechanikai szakvéleményt a jelen kiegészítő tájékoztatás megküldésével egyidejűleg elérhetővé teszi a www.kozbeszerzes.nyiregyhaza.hu oldalon.</p>
28.	<p>„A hópárdúc kifutó esetében geodéziai felmérés nem áll rendelkezésre. Kérjük ezen dokumentumot biztosítani legyenek kedvesek.”</p>	<p>Ajánlatkérő a geodéziai felmérést a jelen kiegészítő tájékoztatás megküldésével egyidejűleg elérhetővé teszi a www.kozbeszerzes.nyiregyhaza.hu oldalon.</p>
29.	<p>„A hópárdúc kifutó esetében tételes elektromos kiírásban csupán 1db tétel szerepel „Erősáramú szerelési munkák”: 1 m mennyiséggel. Kérjük legyenek szívesek megadni a tételhez kiírást és a kapcsolódó tervet, vagy azt, hogy a költségvetésben szereplő tételben pontosan milyen műszaki tartalom költségét (vezetékek, lámpatestek stb.) szerepeltesszük.”</p>	<p>Ajánlatkérő az épületvillamosossági költségvetést a jelen kiegészítő tájékoztatás megküldésével egyidejűleg elérhetővé teszi a www.kozbeszerzes.nyiregyhaza.hu oldalon</p>

<p>30. „A hópárdac kifutó esetében szükséges bármilyen nemű gépészeti/köznyírási munkát elvégezni? Amennyiben igen, akkor a vonatkozó terveket és a kapcsolódó költségvetést részünkre biztosítani legyennek szívesek.”</p>	<p>Nem kell gépészeti munkát költségtelni.</p>
<p>31. „A hópárdac kifutó esetében az építész terveken és a költségvetésben zsáklók támfal szerepel, ezzel szemben a statikai terv/kifutás szerinti monolit szerkezettel (zsáklás, vasszerelés, betonozás) szerepel. Kérjük az ellentmondás feloldását, valamint a javított költségvetés kiadását.”</p>	<p>Építészeti költségvetésből törölve, statikai költségvetés szerint kell árazni. A módosított költségvetést a jelen kiegészítő tájékoztató megküldésével egyidejűleg elérhetővé teszi a www.kozbeszerzes.nyiregyhaza.hu oldalon.</p>
<p>32. „Jelenleg az építendő látogatóközpont helyén több fa is található. Kérdecsünk, hogy ezen fák eltávolítása kinek a feladatát képezi? Amennyiben az ajánlattevő feladata, akkor kérjük megadni, hogy hány darab és milyen méretű fa kivágásával kalkuláljunk, illetve ennek a költségét hol szerepeltessük?”</p>	<p>Az épület helyén lévő fákat az állatpark vágja ki. A felszín alatt maradó dűcskő kiszedése a feladat. Az építész költségvetés földmunkájának tételébe kell beépíteni.</p>
<p>33. „Jelenleg az építendő hópárdac kifutó helyén jelentős mennyiségű fa található. Kérdecsünk, hogy ezen fák eltávolítása kinek a feladatát képezi? Amennyiben az ajánlattevő feladata, akkor kérjük megadni, hogy hány darab és milyen méretű fa kivágásával kalkuláljunk, illetve ennek a költségét hol szerepeltessük?”</p>	<p>Az épület helyén lévő fákat az állatpark vágja ki. A felszín alatt maradó dűcskő kiszedése a feladat. Az építész költségvetés földmunkájának tételébe kell beépíteni.</p>
<p>34. „Jelenleg az építendő hópárdac kifutó helyén jelentős mennyiségű fa található. Kérdecsünk, hogy ezen fák eltávolítása kinek a feladatát képezi? Amennyiben az ajánlattevő feladata, akkor kérjük megadni, hogy hány darab és milyen méretű fa kivágásával kalkuláljunk, illetve ennek a költségét hol szerepeltessük?”</p>	<p>Az épület helyén lévő fákat az állatpark vágja ki. A felszín alatt maradó dűcskő kiszedése a feladat. Az építész költségvetés földmunkájának tételébe kell beépíteni.</p>

Nyíregyháza, 2017. június 9.

Tisztelettel:

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Ajánlatkérő képviselőjében
 dr. Kovács Élod felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó Lajstromszám: 00645
 1065 Bp., Andrásy út 6. II. em/4.
 kovacs.elod@mail.tvnet.hu